

DEFINITION DU METIER DE COURTIER EN TRAVAUX

Public :

Responsables d'entreprises de Courtage en travaux
 Commerciaux dans le courtage travaux
 Agent commercial en courtage travaux

Objectifs :

- Maitriser les limites des missions dans le métier de courtier en travaux
- Prendre en compte les points essentiels pour l'élaboration de documents divers
- Connaître la représentation du métier actuellement en France
- Appréhender l'univers bâtiment quant aux acteurs, aux marchés et au vocabulaire adapté

Programme :

QU'EST CE QUE LE COURTAGE EN TRAVAUX

- Pourquoi la notion de "Courtage"?
- La législation relative au Courtage
- Les missions qui ne relèvent pas du Courtage
- La relation avec le prospect et le Client
- La relation avec le partenaire entreprise
- Les obligations du Courtier (matière de conseil et information)

LES POINTS CONTRACTUELS

- Les bonnes réponses :
 - relatives à la couverture juridique
 - relatives à la recherche et la sélection d'entreprises
 - relatives à la maîtrise d'œuvre
 - relatives au circuit des acomptes et autres documents
 - Sur diverses autres demandes

ETUDES DE CAS - JURIDIQUE DE NIVEAU 2

- Avec l'appui de situations vécues :
 - La justification du code de déontologie
 - Les engagements des différents acteurs dans un projet de travaux
 - La retombée de l'entreprise défaillante
 - La gestion des informations remises par le prospect
 - L'abandon de chantier
 - Les règles de la sous-traitance

Organisation

Pré Requis

Connaître le quotidien d'une entreprise

Lieu

St Didier au
 Mont d'Or
 69370

Dates

Suivant
 planning
 prévisionnel
 (voir site
 internet)

Intervenants :

Denis
 AUDUREAU
 12 heures (2
 jours)
 Tarif 1200€
 TTC

10 ans
 d'expérience
 dans le
 courtage
 travaux et plus
 de 30 dans le
 Bâtiment

N° de déclaration d'existence auprès de la préfecture de la région Rhône alpes : 84 69 14755 69

L'UNIVERS DU BATIMENT

- Les acteurs dans le bâtiment et leurs rôles respectifs
- Les particularités des marchés dans le bâtiment
- Les règles à respecter pour présenter un bon devis
- Les entreprises du bâtiment en France
- La terminologie dans le bâtiment
- Les phases dans un projet de travaux et la position du courtier dans chacune de ces phases
- La réception de chantier

LA CONCLUSION

- Liste des supports indispensables
- Les garanties à prendre compte en qualité de Courtier
- La responsabilité du chef d'entreprise

Pédagogie :

- L'art du questionnement
- Ecoute active et reformulation
- Etudes de cas
- quizz

Validation des acquis

- Quizz d'entrée formation et fin de formation
- Tests

Sanction de la formation : attestation de présence

Nature de la formation : Acquisition de Compétences