

Accueil	Seine-et-Marne	Fontainebleau	Provins	Savins	Marne-et-Gondoire	La Ferté Gaucher	Entreprise.77
Dialogue 77	Paris	Evous	Hôtels				

Qui fait quoi

Entreprises

Créer

Partenaires

Secteurs d'activités

**Batiment Travaux
publics Immobilier**

Actualités

Les casquettes du
dirigeant

Outils

Courtier Travaux

Devenez Courtiers en Travaux :
un réseau national dynamique!
franchise-lamaisondestravaux.com

Simplifiez vos travaux

Rdv avec un courtier en 48h Devis
gratuits et compétitifs
www.illico-travaux.com

Artisans Travaux

Comparez les devis gratuits des
artisans de votre région !
www.qualidevis.com

Courtier en travaux

vous êtes un pros du BTP Profitez
d'un réseau National !
DevisRenovation.com/Courtier

V V

Annonces Google

[Batiment Travaux publics Immobilier](#)

Courtier en travaux, un nouveau métier

lundi 15 décembre 2008

Présents depuis le début de la décennie dans le domaine des travaux du bâtiment, ils s'organisent désormais en fédération.

Notre métier est né de deux constats : la difficulté pour les clients de sélectionner la bonne entreprise, et celle pour les professionnels d'aller à la rencontre des clients, faute de temps », explique Nicolas Daumont, Pdg du réseau de courtier en travaux Illico travaux, et président de la toute nouvelle FFCT, la fédération française du courtage en travaux. Si la fédération vient d'être créée, c'est parce que le métier lui-même est très récent, né au début des années 2000.



Le courtier en travaux « n'est pas un maître d'œuvre », rappelle le président de la FFCT, mais un intermédiaire intervenant à la demande du particulier, pour sélectionner un professionnel du bâtiment selon divers critères : savoir-faire, sérieux, prix, immatriculation... Il vérifie les références de l'entreprise. « Il s'agit d'un métier de qualification », explique Nicolas Daumont. « Le courtier se déplace chez le client, afin d'auditer son projet et de mettre en place son cahier des charges ». Pourtant, la majorité des courtiers n'est pas issue de professions du bâtiment. « Mais c'est justement une force, car une personne du métier regarderait surtout le côté technique, alors que nous intervenons surtout pour éviter les litiges sur le cahier des charges », estime Nicolas Daumont.

Neutralité Le courtier est rétribué par l'entreprise une fois que s'arrête son travail, à la signature du devis entre les deux parties. Sa rémunération s'effectue au forfait (de 250 à 1.000 euros), ou correspond à 10 à 15% de la somme perçue par le professionnel. Mais la profession se défend de la tentation de privilégier certaines entreprises dans les conseils prodigués aux particuliers. « Le courtier en travaux est neutre. Son but est d'assurer la mise en relation entre le client et l'entreprise, mais nous ne travaillons pas au service de l'un ou de l'autre », assure Nicolas Daumont.

On compterait 500 courtiers en travaux en France, dont 110 adhèrent à la FFCT. La fédération voudrait atteindre les 250 adhérents d'ici à la fin de l'année. Parmi ses objectifs, celui de faire « normer » le métier, en instituant notamment une carte professionnelle semblable à celle des professionnels de l'immobilier. La FFCT voudrait également que son métier soit représenté auprès d'organisations professionnelles du BTP, telles que la FFB ou la Capeb.

.....

Qui mieux qu'un courtier peut nous parler de son métier ?



Yoann GUAY

Courtage en Conception et Réalisation de Travaux

y.guay@activ-travaux.com

53/55 allée des platanes 77100 MEAUX

telephone : 06.23.17.39.2

Pour être informé des dernières actualités d'Entreprise 77 [inscrivez-vous gratuitement à la newsletter "Entreprise 77"](#).

Courtier
 MeilleurTaux.com négocie pour vous parmi 110 banques partenaires!
[MeilleurTaux.com/Courtier_Immo](#)

Entreprise du bâtiment
 Obtenez 5 devis gratuits pour vos travaux de Bâtiment
www.devistravo.com

Travaux à domicile
 Les meilleurs artisans sont évalués par leurs clients sur
www.kelprochoisir.com

SD Renovation
 Entreprise de rénovation tous corps d'états, à Paris au
 0662608584
www.sd-renovation.com

V V Annonces Google

Imprimer Envoyer par email Réagir



Agenda



Météo



Trafic



Newsletter

inter-façades
 ravalement de façades et
 isolation thermique extérieure

UN DEVIS ?

www.inter-facades.fr

Annonces Google

Sur le même sujet : **Batiment Travaux publics Immobilier**

Baisse des prix de l'immobilier pour 2009

Assurance construction : plafonnement à 150 millions d'euros

Cotisations OPPBTP pour 2009

BTP ; un abris pour tous

Validité des permis de construire ; + UN an.

Logement : baisse des prix de 10% en 2009 dans l'ancien selon Standard and Poor's